

Une isolation réfléchie pour redonner vie à une demeure privée

Une superbe habitation à l'abandon de Herchies vient de recevoir une nouvelle toiture bien isolée grâce à l'Aluthermo Quattro.

Depuis fin juin, une ancienne ferme agricole composée notamment d'une imposante demeure privée est en phase de réaffectation. Première étape, la toiture, sérieusement endommagée par un mauvais traitement et des années d'inoccupation. Et afin de conserver le caractère authentique de la bâtisse tout en la protégeant un maximum de l'humidité, de la chaleur en été et du froid en hiver, l'utilisation de l'Aluthermo Quattro a été préconisée. Un isolant thermique agissant par réflexion qui offre pleine satisfaction tant aux placeurs qu'à la clientèle. Le seul multiréflecteur du marché...

Projet de construction d'une habitation privée à Herchies	p. 2
Facilité de pose	p. 2
Reconnaissance	p. 3
Les caractéristiques de l'Aluthermo Quattro	p. 3
Les avantages de l'Aluthermo	p. 3
L'entreprise en bref	p. 4
Données de contact	p. 4



Client : Habitation privée à Herchies (Rue de Vacresse, 62)

Couvreur : Eric Poivre (Mons)

Produit : Aluthermo Quattro

Surface : 300 m² d'Aluthermo

■ **Projet de rénovation d'une habitation privée à Herchies**

Située dans un cadre rural, à quelques kilomètres de Mons, dans le petit village d'Herchies, cette superbe demeure laissée à l'abandon depuis quelques années ne demandait qu'à reprendre vie. Construite dans les années '20, elle a servi d'habitation privée à une famille aisée qui pratiquait notamment l'élevage de chevaux de traits et le courtage de blé, avant d'être louée, bien des années plus tard, à une entreprise agricole qui a malheureusement détérioré l'ensemble des bâtiments, la maison principale, les deux annexes et les granges, laissant derrière elle des ruines ne rappelant que vaguement la splendeur du site d'antan. Après plusieurs années de procès, les descendants des premiers propriétaires ont décidé, il y a peu, de redonner vie à cette habitation. Un beau projet qui ne manque pas d'ambition, tant les dégâts sont importants et les travaux à prévoir colossaux. Toiture effondrée, murs écroulés, sols pourris, bref un piteux état qui laisse cependant toujours timidement entrevoir le superbe potentiel de l'ensemble.

Première étape de la rénovation : la toiture. Et si de nombreuses entreprises se sont désistées au regard de l'ampleur des dégâts, Eric Poivre, couvreur montois, a relevé le défi. *« Tout était effondré à l'intérieur. Sur la partie principale, si la charpente devait être conservée, les chevrons étaient trop abîmés et il était indispensable de remettre des poutrelles. La lucarne était, quant à elle, totalement détruite. Nous avons tenu à la refaire comme à l'origine. Quant aux deux annexes, tout était à refaire, la charpente étant réduite à l'état de ruine. En tout, environ 300 m² de superficie de toiture. »*

L'isolation du toit constitue une étape importante des travaux. Ayant déjà posé des milliers de mètres carrés d'Aluthermo, Eric Poivre a de suite conseillé le produit aux propriétaires. *« Cela fait des années que je préconise l'Aluthermo à ma clientèle en leur expliquant les nombreux avantages. Jusqu'à présent, je n'ai eu que des échos positifs et une grande satisfaction des clients. Le gain d'énergie et le confort tant en été qu'en hiver sont indéniables. Avec la laine minérale, il y a une sensibilité à l'humidité, tandis que l'Aluthermo est imperméable à l'humidité mais aussi étanche à l'air entre la partie intérieure et extérieure. Il n'y a donc pas de pont thermique. Dans un bâtiment ancien comme celui-ci, l'Aluthermo, utilisé en sous-toiture, était une fois encore le produit idéal. »*

■ **Facilité de pose**

Outre ses nombreux avantages pour les habitants, l'Aluthermo apporte également beaucoup de satisfaction aux ouvriers qui le placent. Avec l'Aluthermo, pas de problème de santé, le produit étant anallergique, et un confort de travail assuré.

« Etant donné qu'il fait office de sous-toiture, d'isolant et de pare-vapeur, il y a un gain de temps important au niveau du travail car il exige une seule main-d'oeuvre. La finition intérieure ne demande pas d'isolation complémentaire. Avec l'Aluthermo Quattro, il n'est pas nécessaire de rehausser les chevrons et l'on ne perd donc pas de hauteur. On conserve un maximum de volume habitable. Outre la hauteur et l'épaisseur des chevrons, l'écart entre eux et leurs formes n'ont aucune importance pour la pose de l'Aluthermo, contrairement à d'autres produits isolants qui nécessitent des modifications importantes de la charpente avant la pose. Dans une habitation comme celle-ci, c'est un avantage non négligeable. Il est également facile à poser. Et puis, contrairement, à la laine minérale ou de roche, l'Aluthermo ne cause aucun souci de santé aux ouvriers. »

■ **Reconnaissance**

Si l'efficacité et les caractéristiques de l'Aluthermo sont applaudies par tous les professionnels et utilisateurs, mais aussi et surtout par des études scientifiques indépendantes, à l'heure actuelle, il n'existe malheureusement pas encore de normalisation au niveau réflexif. L'Aluthermo bénéficie donc pas - pour le moment - de prime à l'isolation.

C'est un combat de tous les instants contre le lobbying de l'industrie des isolants classiques, qui freine cette reconnaissance, que mène Aluthermo, afin que l'efficacité des produits réfléchissants soit enfin reconnue. Néanmoins, la réduction des frais, liée à la facilité de pose et d'utilisation, compense largement cette absence de prime. Utiliser Aluthermo reste donc toujours avantageux sur le plan financier.

■ **Les caractéristiques de l'Aluthermo Quattro**

L'Aluthermo Quattro est un isolant mince semi-rigide, multi-réflexeur, multicouches, thermosoudé sur toutes ses surfaces.

Il est composé de quatre couches d'aluminium pur traité contre l'oxydation et de trois couches d'air sec et stable enfermé dans un film polyéthylène résistant ignifugé et hydrofugé. Il constitue ainsi une barrière presque infranchissable pour le rayonnement infrarouge en été comme en hiver. De même, grâce à l'air sec et stable, une éventuelle condensation est toujours évitée dans la gamme des températures usuelles pour l'Aluthermo Quattro.

■ **Le fonctionnement et les principaux avantages de l'Aluthermo**

Tous les produits de la gamme Aluthermo favorisent l'économie d'énergie en agissant sur les modes de transfert de chaleur.

- **La conduction** : Les différents composants de l'Aluthermo sont un frein efficace aux phénomènes de conduction à l'intérieur du produit.
- **La convection** : L'Aluthermo est totalement imperméable à l'air.
- **Le rayonnement thermique** : L'Aluthermo est couvert de part et d'autre d'une feuille d'aluminium polie de 30 mm d'épaisseur. Cette dernière a une émissivité de 0,05 et constitue ainsi un remarquable barrage aux transmissions par rayonnement.
- **L'humidité** : L'Aluthermo enferme dans ses films polyéthylènes de l'air sec, sans contact avec l'air ambiant. La protection de ce film par l'aluminium en fait un complexe impénétrable à l'humidité.



■ L'entreprise en bref

Fondée en 1997 et située à Burg-Reuland en Province de Liège, Aluthermo, un des leaders du marché européen, peut compter, en partenariat avec Bubbel and Form Industries (BFI), sur les compétences de 300 personnes. Elle prend en charge le développement et la commercialisation de ses isolants minces réfléchissants.

En effet, au sein d'Aluthermo, la recherche se vit au quotidien et en étroite collaboration avec le monde scientifique, tandis que le contrôle de qualité est double grâce au soutien de la Fraunhofer Institut. Si la distribution s'effectue via les distributeurs professionnels de matériaux de construction, elle s'étend bien au-delà du territoire belge via des importateurs en Lituanie, au Danemark, aux Pays-Bas, en Allemagne, en Espagne, en France, en Angleterre, en Irlande, en Islande, au Groenland... Elle possède de nombreuses références de choix dont la Basilique de Koekelberg, le Domaine d'Argenteuil et les Anciens Abattoirs d'Anderlecht. Depuis sa création, il y a 10 ans, Aluthermo n'a cessé d'accroître ses chiffres de vente.



Voor meer informatie kunt u rechtstreeks contact opnemen met:

Aluthermo SA
Lambert Jakobs
Rue Principale 93 a – b
B-4790 Burg Reuland
Tel. +32 80 42 90 28
Fax +32 80 42 90 29
lambert.jakobs@aluthermo.be
www.aluthermo.be

RCA PR Services
Nathalie Pierard
Koningin Astridlaan 38
B-3500 Hasselt
Tél. +32 11 59 05 90
Fax +32 11 31 65 87
nathalie.pierard@rca.be
www.rca.be