

IMPERBEL vous aide à entretenir votre toiture plate **Longue vie à votre toiture grâce à l'entretien annuel d'IMPERBEL**

Les toitures plates semblent résolument coller à l'air du temps. L'architecture contemporaine en a d'ailleurs fait l'un des ses "musts", décliné de nombreuses manières. Ces toitures plates ne sont pas uniquement choisies pour leur aspect purement esthétique puisqu'ils permettent également de dégager un maximum d'espace en créant un balcon, une terrasse ou une toiture verte. La météo belge, plutôt capricieuse, liée à une utilisation particulièrement intensive de nos toitures, rend un check-up annuel indispensable. IMPERBEL vous en donne les moyens.

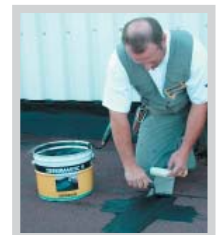
1. Enlever la saleté et la mousse

Au cours des mois, le revêtement de votre toiture se recouvre d'une couche importante de poussière. La première étape de cet entretien consiste donc à nettoyer correctement cette surface. Les feuilles et autres saletés peuvent être enlevées à l'aide d'une brosse ou d'un nettoyeur à haute pression. Sur les toitures situées dans des zones ombragées ou peu exposées à la lumière du soleil, il est possible que de la mousse se forme. La mousse est un problème d'un point de vue esthétique, uniquement. Si vous voulez la détacher, IMPERBEL vous conseille d'utiliser IBACLEAN. Ce produit anti-mousse à effet prolongé nettoie et dégraisse le toit. IBACLEAN ne se contente pas d'enlever la mousse puisqu'il neutralise également toutes les traces susceptibles d'engendrer une nouvelle formation de mousse. Utilisez une brosse ou un pulvérisateur à haute pression.



2. Contre les fissures et la formation de boursouflures

Des fissures peuvent se former lorsque le vent pénètre à l'intérieur de zones mal rejointoyées. Pour éviter ce désagrément, veillez à calfeutrer parfaitement tous les joints entre les membranes d'étanchéité bitumeuses et les murs, ainsi que tous les reliefs de toiture (cheminées, conduites d'évacuation, lucarnes et coupoles) à l'aide du produit DERBIMASTIC S.



Lorsque des boursouflures ou des plis se forment sur le revêtement de la toiture, il vaut mieux agir en suivant les conseils d'un professionnel. Pratiquez une incision croisée dans la boursouffure à l'aide d'un cutter. Dépliez les quatre coins vers l'extérieur. Veillez à bien sécher et appliquez abondamment DERBIMASTIC S sur le support et sur le revers des lèvres parfaitement bien nettoyés. Repliez à nouveau les quatre coins et appuyez fortement. Étalez le trop de mastic sur les coutures et appliquez une couche supplémentaire de DERBIMASTIC S sur les incisions. Posez une bande de fibre de verre sur la réparation et appliquez sur celle-ci une nouvelle couche de DERBIMASTIC S.

3. Entretien une toiture plate

Pour prolonger la durée de vie de votre toiture plate, nous vous conseillons d'utiliser le produit DERBILIQUID S. Il s'agit d'une pâte de couleur noire spécialement conçue pour régénérer tout type d'étanchéité bitumineuse. Ce produit peut facilement être étalé de manière uniforme et permet d'obtenir un revêtement parfaitement étanche. DERBISILVERTOP S a les mêmes propriétés que la pâte noire, mais elle a une couleur aluminium formant un excellent bouclier thermique qui réduit sensiblement la température de la surface. Ce revêtement est également approprié pour les toitures en aluminium, les toitures métalliques ou les plaques en fibre ciment. Ces deux enduits présentent un avantage double: ils régénèrent la membrane d'étanchéité bitumineuse et permettent de rallonger la durée de vie de votre toiture. En outre, ils constituent une base idéale si vous décidez de placer une nouvelle membrane d'étanchéité bitumineuse.



4. Embellissez votre toiture

Avec DERBIPAINTE ou DERBISILVER, il vous est possible de rajeunir la surface de votre toiture. DERBIPAINTE est une peinture acrylique à base d'eau qu'il est facile d'appliquer à l'aide d'une brosse, d'un rouleau ou d'un pistolet airless. Ce produit est disponible dans cinq coloris (gris, terracotta, blanc, noir et vert). DERBIPAINTE vous assure une durabilité exceptionnelle grâce à sa très bonne résistance aux rayons UV. Le produit adhère parfaitement sur la membrane bitumineuse et possède un excellent pouvoir couvrant. Ce produit permet également de récupérer l'eau de pluie pour une utilisation sanitaire. DERBISILVER est une peinture aluminisée à base de bitume qui vous offre un vrai bouclier anti UV, ainsi qu'une excellente protection thermique. Grâce aux pigments lamellaires d'aluminium à haut pouvoir de réflexion, les températures de surface de la toiture peuvent être fortement réduites.



5. N'oubliez pas la gouttière

Les feuilles, la poussière... Une gouttière peut vite être bouchée. La gouttière peut, elle aussi bénéficier d'une couche rénovatrice. Il est essentiel de nettoyer la surface en profondeur, d'enlever la mousse et de dégraisser les nouveaux métaux non ferreux. Vous pouvez réparer les fissures et les trous avec DERBIMASTIC S. Pour prolonger la durée de vie des métaux non ferreux comme le zinc et le cuivre, nous vous recommandons de les enduire avec le revêtement argenté DERBIZINC. Une seconde couche peut être appliquée 24 heures après la pose de la première. Ce produit assure une protection supplémentaire contre les rayons UV, les pluies acides et autres agressions.





6. Quand l'entretien ne suffit plus

Le toit est parfois tellement endommagé que l'entretien ou les régénérations ne suffisent plus. Il est alors préférable d'appliquer une nouvelle couche de DERBIGUM. Cette membrane étanche résiste aux conditions climatiques les plus extrêmes: des rayons ultraviolets aux averses de grêle, en passant par les étés caniculaires et le gel. DERBIGUM s'applique au toit existant, en collant la nouvelle bande d'étanchéité de toiture à froid avec DERBIBOND S. Bien étalée, cette colle à froid bitumineuse forme une couche étanche entre le support et la membrane d'étanchéité. DERBIBOND S permet aussi d'effectuer des corrections pendant l'application. La solution proposée ci-dessus a une durée de vie prouvée d'au moins 30 ans.

7. Quelques derniers conseils précieux

- Laissez reposer les éléments (partiellement) détachés dans leur position d'origine.
- Toutes les réparations ont besoin de sécher. Avant de commencer les travaux, consultez les prévisions météorologiques.
- Avant d'utiliser les produits, veillez à bien les mélanger.
- Nettoyez les outils immédiatement après usage.
- Conservez les produits dans un endroit frais et à l'abri du gel.
- Le service technique IMPERBEL est à votre disposition pour vous donner des conseils techniques si vous avez un doute quant à la bonne méthode de réparation à utiliser.

IMPERBEL en bref

L'entreprise belge IMPERBEL a été fondée en 1932. Au fil des années, cette PME familiale est devenue un groupe mondial de renom, spécialisé dans l'étanchéité des toitures et des surfaces planes. Le groupe compte trois unités de production – deux en Belgique (Lot et Perwez) et une aux Etats Unis (Kansas City) – et emploie quelque 350 collaborateurs dans le monde. Plus des deux tiers de la production sont destinés à l'exportation. Le succès de l'entreprise repose sur un souci de qualité (ISO 9001) jamais démenti, sur un investissement constant dans des produits innovants et sur un service à l'échelle internationale.

IMPERBEL offre une assistance technique à ses clients dans le monde entier, ainsi qu'une formation de pointe. Les couvreurs ont l'opportunité de perfectionner leurs connaissances professionnelles dans des centres de formation. L'environnement est également au centre des préoccupations de l'entreprise. La politique environnementale d'IMPERBEL – qui applique notamment une tolérance zéro pour les déchets de production – s'est d'ailleurs vue récompensée par l'octroi du certificat ISO 14000 et la norme EMAS.

Pour plus d'informations :

IMPERBEL
Christian Schoupe
Bergensesteenweg 32
B-1651 Lot
Tél. +32 2 334 87 00
christian.schoupe@derbigum.com

RCA PR services
Kim Reynders
Koningin Astridlaan 38
B-3500 Hasselt
Tél. +32 11 59 05 99
kim.reynders@rca.be